

Stavba: Turistická útulňa Jezofčie

Investor: Pozemkové spoločenstvo Vallovskej Terchová,
Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

Miesto stavby: Terchová, okres Žilina parcela č.4919/3, 4915/5 k. ú. Terchová
Porastové číslo: 1056, Lesný celok Varín

Stupeň PD: Oznamovacia povinnosť

Technická správa



Dolný Kubín 010/2022

Vypracoval: Ing. Oto Kovalčík

Obsah

Obsah.....	2
1. Identifikačné údaje.....	2
Požiadavky na urbanistické riešenie:	3
Konštrukčné riešenie:.....	3
2. Prehľad východiskových podkladov	4
3. Členenie stavby	4
4. Požiarna bezpečnosť stavby.....	4
5. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu, súvisiace investície	4
6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov	4
7. Statika.....	4
8. Správa BOZ	4

1. Identifikačné údaje

Stavba:	Turistická útulňa Jezofčie
<i>Investor:</i>	Pozemkové spoločenstvo Vallovske Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová
<i>Miesto stavby:</i>	Terchová, okres Žilina parcela č.4919/3, 4919/5 k. ú. Terchová Porastové číslo: 1056, Lesný celok Varín
<i>Stupeň PD:</i>	Oznamovacia povinnosť

Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku:

Investor vlastní pozemok v Terchovej, na ktorom bola budova, z ktorej ostali len pôvodné kamenné základy. Na jej miesto investor postaví útulňu. Stavba je prízemná, s obmedzeným podkrovím. Na pozemku bude osadená drevená stavba so sedlovou strechou. Pôdorysné rozmery stavby sú 4 000 x 6 000 mm s maximálnou výškou po hrebeň 5 000mm

Stavba bude využívaná na účely ochrany ľudí pred nepriaznivým počasím v horskom teréne, neďaleko turistických trás. Stavba je navrhnutá ako otvorený priestor s obmedzeným podkrovím, s možnosťou provizórneho nocľahu a môže byť vybavená krbovými kachľami s možnosťou ohrevu.

Objekt nie je napojený na inžinierske siete.

Strecha stavby je polvalbová so spodnou valbou. Krytina strechy bude profilovaný plech, imitácia šindeľ, alternatívne sa môže použiť drevený šindeľ.

Požiadavky na urbanistické riešenie:

Architektonicky objekt stavby prístrešku bude zapadať do prostredia v ktorom sa stavba nachádza. Zrubová stavba na kameňom obloženom základe a strecha sú prírodné prvky vhodne použité pre takýto druh stavby.

Dispozičné riešenie:

Útulňa so stavebnými úpravami je navrhnutá tak, aby spĺňala požadované účelové funkcie. V prízemí a obmedzenom podkroví je jedna spoločná miestnosť spojená schodiskom.

Konštrukčné riešenie:

Navrhovaná stavba pozostáva z betónovej základovej dosky zviazanej cez DT tvárnice so základovými pásmi. Zákl. pásy zabezpečiť pásovinou na uzemnením bleskozvodu. Základová doska je po obvode zúžená o 5cm oproti zrubu, tento výsek je chránený extrudovaným polystyrénom a obložený prírodným kameňom.

Prízemná časť je tvorená zrubovou konštrukciou so základným profilom zrubového dreva 200x260mm, so zrezanými fazetami z vonkajšej strany o šírke a výške 30mm, medzery medzi zrubovými drevami sú 30mm a táto medzera je vyplnená kladovom ubitými drevenými šponami, uzavretá je lemovkou 2x5cm so skosením na fazety zrubových drev. Zrubové dreva sú na rohoch spájané na šikmočelý spoj so skosením aspoň 8°. Interiér je navrhnutý ako difúzne uzavretá konštrukcia so zateplením 100mm a obložená dreveným obkladom.

Podkrovie je navrhnuté ako polvalba so spodnou valbou. Zateplená medzi krokvi a v časti zvislých stien hr. 120/150mm.

Navrhnutá je plechová profilovaná krytina so vzorom imitácie šindľa, ako alternatíva sa môže použiť drevený šindel.

Spevnené plochy, chodníky a prístupová komunikácia budú mať kryt z prírodného kameňa - žula, pieskovec /bridlica/. Ako alternatíva sa môže použiť zámková dlažba s imitáciu prírodného kameňa

Technické údaje rekreačnej chaty:

Počet nadzemných podlaží :	2
Počet podzemných podlaží:	0
Svetlá výška 1.N.P.	2 190 mm
Svetlá výška 2.N.P.	2 010 mm
Úžitková plocha:	38,52 m ²
Zastavaná plocha:	24,00 m ²
Obstavaný stavebný priestor:	119,1 m ³

2. Prehľad východiskových podkladov

Stavba útulne – PD, si stavebník objednal ako projektovú dokumentáciu, ktorá spĺňa požiadavky pre oznamovaciu povinnosť v zmysle platných zákonov.
Stavebník si objednal projekt s danou dispozíciou a konštrukciou.

3. Členenie stavby

č.01 - Architektúra

4. Požiarna bezpečnosť stavby

Táto časť vzhľadom na jednoduchosť stavby nie je spracovaná.

5. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu, súvisiace investície

V súčasnosti sa na pozemku a v samotnom areály nerobia žiadne stavebné práce.

6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Užívateľom a prevádzkovateľom bude samotný investor stavby.

7. Statika

Táto časť vzhľadom na jednoduchosť stavby nie je spracovaná.

8. Správa BOZ

Pri všetkých stavebných prácach bolo nutné dodržiavať všetky platné bezpečnostné predpisy a opatrenia, s ktorými sú pracovníci oboznámení na odbornom školení.

Dolný Kubín 10/2022

Vypracoval: Ing. Oto Kovalčík

